



Het decor van succes

De zoektocht naar een vakantie begint vrijwel altijd op internet. Een aantrekkelijke presentatie van uw appartement, woning of B&B heeft een positieve invloed op de beslissing van potentiële huurders en vergroot de bereidheid om meer te betalen. Vastgoedstyling in combinatie met professionele en mooie interieurfoto's is een bewezen succesvolle marketingstrategie.



Il decoro del successo

La ricerca di una vacanza inizia quasi sempre su internet. Una presentazione più accattivante del tuo appartamento, casa o B&B ha un'influenza positiva sulla decisione dei potenziali inquilini e sulla disponibilità a pagare di più per questo. Il restyling della proprietà in combinazione con foto professionali degli interni è una strategia verificata di marketing di successo.



The decor of success

The search for a holiday almost always starts on the internet. An attractive presentation of your apartment, house, or B&B positively influences the decision of potential renters and increases their willingness to pay more. Property styling combined with professional and beautiful interior photos is a proven successful marketing strategy.



Over mij

Sinds 2009 hebben wij een tweede huis in Fratte Rosa. Inmiddels verblijven wij hier het grootste deel van het jaar. Na een carrièreswitch in 2019 heb ik mij omgeschoold door het volgen van professionele opleidingen in interieurontwerp en vastgoed fotografie. Het resultaat dat ik nastreef is kwaliteit, duurzaamheid, authenticiteit en vooral een persoonlijke sfeer.

Su di me

Dal 2009 abbiamo una seconda casa a Fratte Rosa, dove trascorriamo la maggior parte dell'anno. Dopo un cambio di carriera nel 2019, mi sono specializzato seguendo corsi professionali di interior design e fotografia immobiliare. Il risultato che cerco di ottenere è qualità, sostenibilità, autenticità e soprattutto un'atmosfera personale.

About me

Since 2009 we have a second home in Fratte Rosa where we spend the majority of the year. After a career switch in 2019, I retrained myself by pursuing professional courses in interior design and real estate photography. The result I strive for is quality, sustainability, authenticity, and, above all, a personal atmosphere.

Your holiday home or B&B in the spotlight

Boost your holiday rental with property styling and interior photos for a professional online and offline presence

Bea Poelstra

+31 6 28440092

bea@beathomestaging.nl



BE At Home Staging & Design

Haarlem, NL

Fratte Rosa (PU), IT

www.beathomestaging.nl



Mijn aanpak

(RE)STYLING

Door uw vakantiewoning fris en aantrekkelijk te houden, zorgt u voor een constante stroom gasten. De (re)styling pas ik aan op uw persoonlijke, unieke stijl en sfeer. Hierbij combineer ik uw eigen meubels en accessoires met nieuwe items. Ik zorg voor een professionele touch en accentueer de pluspunten van het vakantieverblijf. Met tips en tricks krijgt het vakantieverblijf nog meer karakter en authenticiteit.

FOTO'S

De (re)styling combineer ik met mooie interieurfoto's. Mooie, realistische en professionele foto's zijn essentieel om een vakantieverblijf te verhuren. Deze foto's vormen immers de eerste indruk voor potentiële huurders. Met optimale belichting, de juiste zichtlijnen en een aantrekkelijke sfeer worden de positieve punten van de ruimte benadrukt.

PLATTEGROND

Een plattegrond in de huisstijl van uw website of in de sfeer van het interieur geeft de huurder extra inzicht in de indeling en grootte van het verblijf



Il mio approccio

(RE)STYLING

Mantenere la tua proprietà per le vacanze fresca e accattivante garantirà un flusso costante di ospiti. Adatto il (re)styling al tuo stile e alla all' atmosfera personale e unica. Qui combino i vostri mobili e accessori con nuovi elementi. Fornisco un tocco professionale e metto in risalto i punti di forza dell'alloggio per le vacanze. Con consigli e suggerimenti, l'alloggio per le vacanze acquista ancora più carattere e autenticità.

FOTOGRAFIA

Combino lo stile con splendide foto degli interni. Foto belle, realistiche e professionali sono essenziali per affittare una casa vacanze. Danno all'inquilino la prima impressione. Con una illuminazione ottimale, giuste prospettive e un'atmosfera attraente, vengono evidenziati i punti positivi dello spazio.

PIANTA

Una pianta nei colori e nello stile del vostro sito web o in linea con l'atmosfera dell'arredamento fornisce all'inquilino ulteriori informazioni della disposizione e delle dimensioni della struttura



My approach

(RE)STYLING

By keeping your holiday property fresh and attractive, you ensure a constant flow of guests. I will adapt the (re)styling to your personal, unique style and ambiance. In doing so, I will blend your existing furniture and accessories with new items. I will provide a professional touch and highlight the strengths of the holiday accommodation. With tips and tricks, the holiday property will gain even more character and authenticity.

PHOTOS

I combine the (re)styling with beautiful interior photos. It is crucial to give your property the best possible exposure with beautiful, realistic and professional interior photos. After all, these photos form the first impression for potential renters. With optimal lighting, the right perspectives, and an attractive ambiance, the positive aspects of the holiday property are emphasized.

FLOOR PLAN

A floor plan designed to match your website's style or reflect the interior ambiance provides the tenant with valuable insight into the layout and size of the accommodation.

